**Protokoll Marielund samfällighetsförening årsstämma 2017**

Datum 23 mars 2017

Plats Mariefredsskolans matsal

**1) Mötets öppnande, mötets behöriga utlysande och fastställande av dagordningen**

Samfällighetsföreningens ordförande Anna Nyqvist öppnade mötet och stämman godkände dagordningen.

**2) Val av ordförande**

Anna Nyqvist valdes som ordförande för stämman.

Katarina Lindblad valdes till sekreterare.

**4) Val av justerare för protokollet**

Eva Törnblom och Per Rytterbrant valdes till att justera protokollet.

**5) Fastställande av röstlängd**

Stämman godkände rostlängden som innehöll 19 rostberättigade inklusive de som röstade via fullmakt.

**6) Redovisning av revisorns berättelse**

Revisionsberättelsen lästes upp vid mötet och stämman hade inga frågor eller synpunkter på revisionsberättelsen. Styrelsen konsterade att ekonomin är god.

**7) Ansvarsfrihet för styrelsen för 2016 års räkenskapsår**

Stämman beslutade om ansvarsfrihet för styrelsen för 2016 års räkenskapsår.

**8) Ersättning till styrelse och revisorer**

Styrelsens förslag till ersattning för styrelse och revisorer antogs. Förslaget innebär för 2016 att max 32 000 kr av föreningens kostnader går till styrelsearvoden.

**9) Förslag från styrelsen om förnyelse – och underhållsplan**

Stämman beslutade om förnyelse – och underhållsplan enligt bilaga 4.

**10) Styrelsens förslag till budget, utgift – och inkomstlängd samt debiteringslängd för 2017 (bilaga 5) samt framläggande och beslut om det samma**

Ordförande framlade förslag till utgifts, inkomst och debiteringslängd för 2017. Stämman konstaterade att förslaget var utskickat före stämman och beslutade om den framlagda, presenterade och utskickade debiteringslängden samt beslutade om budgeten för 2017.

Medlemsavgifterna för 2016 hår tagits in från fastighetsägårna i enlighet med andelstal enligt stämmobeslut, fastställd budget samt fastställde debiteringslängd. En medlem, Pelakonik AB har inte betalat medlemsavgiften för femte året i rad och därför togs denna punkt upp som särskild ärende på stämman. De påminnelser och det arbete som krävs med anledning av detta medför krävande arbetsinsatser för styrelsen. Föreningen hår ännu inte fått något beslut från Kronofogden då företaget saknår tillgangår. Detta innebär en risk för förlust på 70 760 kr I GA 2 och GA 4.

**11) Val av styrelse, styrelseordförande, revisor och valberedning**

Valberedningen presenterade sitt förslag till ny styrelse:

**Ordförande**  Anna Nyqvist 1 år omval

**Ledamöter**  Gustav Öhman 2 år nyval

 Ann-Christine Thoren 1 år omval

 Peter Wahlqvist 1 år omval

 Daniel Trolin 2 år omval

Suppleanter Anna Williamsson 1 år nyval

 Mårie Bemler 1 år omval

**Revisor** Christina Björklund 1 år omval

Stämman godkände valberedningens förslag.

**Valberedningen består av**: Andreas Hagvärn 1 år omval

 Anders Linder 2 år omval

**12) Övriga frågor**

En medlem önskade diskutera de problem som canadagassen förorsakar stranden och området och styrelsen informerade om att de är medvetna om problematiken. Det finns pengar I budgeten till att köpa in små fåglar som kan skrämmas eller dylikt. Medlemmar som är engagerade uppmuntrades till initiative.

En medlem fragade vilka effekter mer konkret det får för samfälligheten gallande de medlemmar som inte betalar sina avgifter och styrelsen informerade vad detta kan komma att innebära utifrån olika scenarion men först och främst att arbetet är pågående och att inget konkreta besked ännu kan lämnas.

Vidåre diskuterades bygget av Svenska Hems bostadshus pa Mejerivagen och ordförande meddelade att sa vitt styrelsen vet sa finns ännu inget bygglov för bostadshuset och de förslag till avtal som styrelsen presenterat för Svenska Hem gallande transporter mm inte skrivits under av Svenska hem.

**13) Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålles tillgängligt**

Protokollet kommer att finnas tillgängligt på samfällighetens hemsida samt sättas upp på anslagstavlorna vid båda soprummen.

